

Dodatek č.6

k nájemní smlouvě ze dne 27.12.1991 ve znění dodatků č.1 až 5,
na pronájem nebytových prostor v objektu budovy pošty v Českých
Budějovicích 10 , k.ú. České Budějovice 10

Pronajímatel :

Česká pošta, s.p., se sídlem Praha 3, Olšanská 38/9, PSČ 225 99

odštěpný závod Jižní Čechy

Senovážné nám. 240/1, 370 81 České Budějovice

zastoupený ředitelem Ing. Františkem Vondruškou

IČ : 47114983 (02)

DIČ : CZ 47114983

bankovní spojení : ČSOB, a.s.

číslo účtu : 133 715 683/0300

zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze,

spisová značka A 7565.

(dále jen „pronajímatel“)

a

nájemce :

[redacted]
se sídlem [redacted]

zastoupená [redacted] manažerem pro nemovitosti, na základě
pověření představenstva

IČ : [redacted]

DIČ : CZ60193336

bankovní spojení : Komerční banka, a.s. Praha

číslo účtu : 203-69700021/0100

zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B,
vložka 2322(dále jen „nájemce“)

Nájemce je plátcem DPH.

**Tímto dodatkem se mění údaje v označení smluvních stran, jak je
výše uvedeno.**

Dále se tímto dodatkem mění **čl.II a čl. III** výše uvedené smlouvy,
který zní nově takto :

Pronajímatel je oprávněn částku za nájem, platnou v předchozím
roce, valorizovat (jednostranně zvýšit) od 1.4. příslušného
kalendářního roku, a to v závislosti na inflaci (roční souhrnný
index spotřebitelských cen). Výše takto upravené částky za nájem
bude provedena pouze písemným oznámením poté, co bude Českým
statistickým úřadem nebo jeho nástupnickou organizací oficiálně
vyhlášena míra inflace za předchozí rok.

Celková roční úhrada nájemného a záloh na služby se stanovuje
takto :

Roční nájemné	16 152,00 Kč
z toho nájemné	13 573,20 Kč
DPH 19%	2 578,80 Kč
Čtvrtletní nájemné	4 038,00 Kč
Z toho nájemné	3 393,30Kč
DPH 19 %	644,70Kč
Roční záloha na ÚT a teplou vodu	Kč
z toho záloha	Kč
Roční paušál na vodné, stočné	Kč
z toho paušál	Kč
DPH 5%	Kč
Celkem:	16 152,00Kč
Čtvrtletní nájemné a zálohy na služby	4 038,00Kč

V ostatních ustanoveních zůstává předmětná nájemní smlouva ve znění platných dodatků č. 1 až 5 beze změny.

Dodatek č. 6 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a dva nájemce.

Tento dodatek nájemní smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami s účinností od 1.4.2006.

V Českých Budějovicích dne 9.3.2006

Za pronajímatele :
Česká pošta, s.p.

.....
Ing. František Vondruška
ředitel

Za nájemce :

.....
manažer pro nemovitosti